[25th July 1957

Cultivable waste lands

* 236 *Q.*—Sri V. K. RAMASWAMY MUDALIAR : Will the Hon. the Minister for Revenue be pleased to state—

(*a*) the extent of cultivable waste lands in the State fit to be reclaimed and brought under cultivation;

(*b*) the steps taken to bring them under plough; and

(*c*) the number of acres distributed to the landless poor during the last four years?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : (*a*) 406,734 acres. It is presumed that the hon. Member wants only the extent of cultivable waste lands owned by the Government.

(*b*) The Government have directed that where dry cultivation is possible without much expenditure by way of reclamation, the lands may be assigned to landless poor and that lands requiring considerable reclamation and provision of irrigational facilities should wait till funds required for the execution of irrigation works are provided for. The Government have also sanctioned special staff in several districts to deal promptly with the increasing number of applications for assignment of lands received from landless poor persons. With a view to watching the progress of assignment work in several districts, the Board of Revenue gets a monthly report from the Collectors and reviews the progress. The Government also review the progress made in the matter.

(*c*) 77,261 acres.

Sri T. SAMPATH : இந்த நிலங்களிலே கூட்டுறவு விவசாய முறையை (கோவாபரேடிவ் பார்மிங்) அனுஷ்டிப்பதற்கு அரசாங்கம் ஏற்பாடு செய்யுமா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : இந்தப் பிரச்னை நிலங்களே இல்லாத ஏழைகளுக்கு நிலங்களைக் கொடுக்கிற விஷயம். சேலம் ஜில்லாவில் ஒரு பெரிய விஸ்தீரணத்தில் கூட்டுறவு விவசாய முறையை செய்யவேண்டும் என்ற உத்தேசம் இருக்கிறது.

Sri V. K. RAMASWAMY MUDALIYAR : Is it a fact that many of the lands assigned have not been brought under cultivation by the ryots because of their economic condition and if so, will the Government give them any financial aid to bring the lands under the plough?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : For those who are economically poor and who could not afford to take to cultivation, Government advance loans also. That much only can be done by the Government. We can only take the horse to the pond to drink water, but we cannot force the horse to drink water. (Laughter.)

Sri S. LAZAR : ஸார், இந்த நிலங்களை எல்லாம், நிலமில்லாத ஏழைகளுக்கு வழங்கப்படுவதால், அவர்கள் ஏழ்மையின் காரணத்தால் இந்த நிலங்களை சாகுபடிக்கு கொண்டு வர முடியாமல் இருக்கிறார்கள். ஆகவே அவர்கள் சாகுபடிக்கு கொண்டு வருகிற காலம் வரைக்கும், 5 வருஷங்கள் அல்லது 10 வருஷங்களுக்கு, வசதி உள்ளவர்களுக்கு நிலம் கொடுப்பது என்ற முறையை சர்க்கார் கையாளுமா ?

25th July 1957]

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : வசதி உள்ளவர்களுக்கு நிலங்கள் இருக்கும். நிலம் இல்லாதவர்களுக்கு நிலம் கொடுத்து அவர்கள் ஜீவனம் நடத்துவதற்காகவும், விவசாயத் தொழிலே அபிவிருத்தி செய்வதற்காகவும்தான் நிலம் இல்லாதவர்களுக்கு நிலம் கொடுக்கும் திட்டம் வகுக்கப்பட்டிருக்கிறது.

Sri K. R. NALLASIVAM : நிலம் இல்லாத ஏழைகளுக்கு நிலம் கொடுக்க சர்க்கார் வழி வகை செய்திருந்தும் கூட, தாலூகா ஆபீஸ்களில் ஒரு வருஷம், இரண்டு வருஷங்கள் அல்லது ஐந்து வருஷங்கள் கூட தாமதம் ஏற்படுகிறது. நிலம் இல்லாதவர்களுக்கு சீக்கிரம் நிலம் வழங்குவதற்காக ஒவ்வொரு ஜில்லாவிலும் ஒரு விசேஷ அதிகாரியை நியமித்து துரிதமாக வேலே முடிவடைவதற்கு ஏற்பாடு செய்வார்களா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : சில வருஷங்களுக்கு முன் தாமதம் இருந்திருக்கலாம். சென்ற இரண்டு, மூன்று வருஷங்களாக அதிக ஜரூராக வேலே நடந்துகொண்டிருக்கிறது.

Sri M. C. MUTHUKUMARASWAMI : கனம் அமைச்சர் சொல்லிய பதிலிலிருந்து நான்கு லட்சம் சொச்சம் ஏக்கர்கள் வீணுகக் கிடக்கிறது என்று தெரிகிறது. இந்த நிலங்களே அடமானமாக செய்து கொடுக்காவிட்டாலும், ஏதாவது ஒரு குறிப்பிட்ட காலத்துக்கு, சர்க்காருக்கு எப்பொழுது தேவையோ அப்பொழுது கொடுக்கவேண்டும் என்ற " கண்டிஷன் " பேரில் இந்த நிலங்களே உழுபவர்களுக்கு விட்டுக்கொடுக்க சர்க்கார் முன் வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : குறிப்பிட்ட விஸ்தீர்ணத்திலுள்ள எல்லா நிலங்களும் சாகுபடிக்கு லாயக்கு இல்லே. ஏரி புறம்போக்கு, மேய்ச்சல் புறம்போக்கு இவைகளேயெல்லாம் பார்த்துத் தள்ளிவிட்டு மற்ற விவசாயத்துக்கான நிலங்களே கொடுக்கவேண்டும். இதற்கு கொஞ்ச காலம் ஆகிறது. இதை தவிர்க்க முடியாது.

Sri M. P. SUBRAMANIAM : அமைச்சர் அவர்கள் சொல்லிய பதிலிலிருந்து சேலம் ஜில்லாவில் கூட்டுறவு விவசாயப் பண்ணே ஆரம்பிக்கப் போவதாகத் தெரிகிறது. அது எங்கே ஆரம்பிக்கப்படும், அதன் விவரம் அமைச்சர் அவர்கள் கையில் இருக்கிறதா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : கனம் அங்கத்தினர் தொகுதியான ஆத்தூரிலேயே இதை செய்ய வேண்டும் என்ற உத்தேசம் இருந்துகொண்டிருக்கிறது.

Sri K. VINAYAKAM : Sir, has the Government got in its possession any plan or method for disposing of these waste lands to the land hungry people, instead of depending on the usual course of Collectors who are very slow and who cause inordinate delay in disposing of these lands? For this purpose, will the Government come forward with a legislation to dispose of these lands to the landless poor? 9-1[illegible] a.m.

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : In order to expedite the work in addition to the Collector who was alone authorized to assign these lands, now the Revenue Divisional Officers and even Tahsildars are authorized to assign lands. Further, a special staff has also been sanctioned and the work is now going on very quickly.

Sri M. JAGANNATHAN : Sir, may I know whether these cultivable lands are assigned to the landless poor tree of cost or

[25th July 1957

whether any market value are collected from them? In respect of Harijans atleast will the Government consider the desirability of assigning these lands to them free of cost?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : It is being assigned free of cost only. But in the case of lands abetting cities and big towns and if the lands are valuable, then only the market value is demanded; but even then the cases of Harijans are specially dealt with.

Sri R. KRISHNASAMI NAIDU: நிலம் இல்லாத எழைகளுக்கு சர்க்கார் நிலம் வழங்குவதைக் கொண்டு அந்த நிலத்தில் சாகுபடி செய்யவோ அல்லது அதை அபிவிருத்தி செய்யவோ அவர்களுக்கு வசதி இல்லாமல் இருக்கிறது. சர்க்கார் தக்காவி கடன் கொடுப்பது கூட நிலத்தின் மதிப்டை பொறுத்துத்தான் கடன் கொடுக்கிறார்கள். அதனால் அவர்கள் தகுந்த கடன் வசதி பெறமுடியாத நிலையில் இருக்கிறார்கள். ஆகையால் சர்க்கார் இது விஷயத்தில் வேறு முறைகளை கையாண்டு அவர்கள் நிலத்தை அபிவிருத்தி செய்வதற்காக கடன் அதிகமாக கொடுக்க எற்பாடு செய்வார்களா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : வேறு முறைகள் என்ன என்பது இப்பொழுது எனக்கு தெரியவில்லை. கனம் அங்கத்தினர் அதுபற்றி எதாவது வேறு முறைகளைச் சொன்னால், அதுவும் கவனிக்கப்படும்.

Sri K. RAMACHANDRAN : தரிசு நிலங்களை எழை விவசாயிகளுக்குக் கொடுக்கவேண்டுமென்று சர்க்கார் கொள்கை இருக்கும்போது ராமனாதபுரம் ஜில்லாவில் சில இடங்களில் நிலங்களிலிருந்து விவசாயிகள் வெளியேற்றப்படுவது அரசாங்கத்திற்கு தெரியுமா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : அப்படி இருந்தாலும் இருக்கலாம். அதற்கு என்ன காரணம் என்றால், ராமனாதபுரம் ஜில்லாவில் ஜமீன் நிலங்கள் இருந்தன. ஜமீன்தார்கள் காலத்திலே இஷ்டம்போல் சிலபேர்கள் நிலத்தை வசப்படுத்திக்கொண்டிருக்கலாம். அவர்கள் அறியாமலே சிலபேர்கள் நிலத்தை சாகுபடி செய்துகொண்டிருக்கலாம். பொதுவாக அம்மாதிரி இருப்பது எல்லா குடிஜனங்களுக்கும் இடைஞ்சலாக இருக்கும். எரி புறம்போக்கு போன்ற நிலங்களாக இருக்கலாம். அம்மாதிரி இருந்தால் அவர்களை அந்த நிலங்களை விட்டு வெளியேற்ற வேண்டியது அவசியம் என்று தெரிகிறது.

Srimathi T. N. ANANDANAYAKI : According to the definition of the Government, should the landless poor be absolutely poor or could they hold patta lands up to five acres?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : I am sorry, Sir, I have to educate the hon. Member who is a Law Graduate " Landless poor " means those who have no land. But in stepping up any efficiency a limit is observed.

Sri V. K. KOTHANDARAMAN : 1952–53-வது ஆண்டில் " ஸீசனல் கிராப் ரிபோர்ட்டில் " " கல்டிவபில் வேஸ்ட் லாண்ட்ஸ் " 2,393,548 எக்கர் என்றும், " பாலோ லாண்ட்ஸ் " 4,849,021 எக்கர் என்றும் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கிறது. கேரளா, ஆந்திரா நீங்கலாகத்தான் இந்த புள்ளிவிவரம் என்று அதிலிருந்து தெரியவருகிறது. ஆகவே கனம் அமைச்சர் அவர்கள் சொல்லுவது சரியா அல்லது இது சரியா என்பதை தெரிந்துகொள்ள விரும்புகிறேன்.

25th July 1957]

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : கனம் அங்கத்தினர் கேட்ட கேள்வியில் பெரிய அளவில் 40, 50 லட்சத்தில் புள்ளி விவரங்கள் இருக்கின்றன. அதைப்பற்றி தனியாக கேள்வி கேட்டால் அதை நன்றாக ஆராய்ந்து பதில் சொல்லுவேன்.

Sri P. G. MANICKAM : சர்க்கார் தெரிவித்த இந்த விவசாய நிலங்கள் எந்தெந்த பகுதியில் இருக்கின்றன என்ற புள்ளிவிவரத்தை அந்தந்த ஜில்லாவின் கலெக்டர் மூலமாக சம்பந்தப்பட்ட எம். எல். ஏ.-க்களுக்கு அறிவிக்கும்படி சர்க்கார் உத்தரவு பிறப்பிப்பார்களா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : சில ஜில்லாவிலே அதிகமாக இருக்கிறது. உதாரணமாக சேலம் ஜில்லாவிலே ரொம்ப அதிகமாக இருக்கிறது. மற்றப்படி இம்மாதிரி நிலங்கள் இருப்பது அங்கு இருக்கிற ஜனங்களுக்கு நன்றாகத் தெரிந்து இருக்கிறது. வேறுவிதமாக கனம் அங்கத்தினர் கோருவது போல ஏதாவது செய்யவேண்டுமானால் தனியாக அவர் கோரிக்கையை ஒரு கேள்வி மூலமாக தெரிவித்தால், அதை பரிசீலனை செய்கிறேன்.

Sri K. P. PALANISAMI : ரிஸர்வ் பாரெஸ்ட் பக்கத்தில் முன்பெல்லாம் ஒரு சங்கிலி நிலம் புறம்போக்கு நிலம் விட வேண்டுமென்று இருந்தது. இப்பொழுது மூன்று சங்கிலி விட வேண்டுமென்று சொல்லப்படுவதால் சில விவசாயிகள் கஷ்டப்படுகிறார்கள். முன்போலவே ஒரு சங்கிலி விடுவதற்கு அரசாங்கம் நடவடிக்கை எடுக்குமா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : மூலக்கேள்வியிலிருந்து இது எழவில்லை. இருந்தாலும் நான் பதில் சொல்லுகிறேன். காட்டு செல்வத்தை வளர்க்கவேண்டுமென்பது கொள்கை. ஒரு சங்கிலி விட்டால் காடு வளர்வதற்கு இடைஞ்சலாக இருக்கிறது. மாட்டுக்கும் இடைஞ்சலாக இருக்கிறது. உழவு முடிந்தவுடன் மாடு அங்கே மேய்வதற்கு வருவதால் அதைப் பிடிக்கிறார்கள். இம்மாதிரி தொந்தரவு ஏற்படுகின்றன. மூன்று சங்கிலி விட்டால் காட்டுக்கும் நல்லது, மாட்டுக்கும் நல்லது.

Sri S. M. ANNAMALAI : சட்ட மன்றத் தலைவர் அவர்களே, சில கணக்குபிள்ளைகளுக்கு லஞ்சம் கொடுக்காத காரணத்தினால், மேய்ச்சல் புறம்போக்கு அல்லாத நிலங்களையும் மேய்ச்சல் புறம்போக்கு என்று தவறாக புள்ளிவிவரங்கள் கொடுக்கிறார்கள். ஆகையால் சம்பந்தப்பட்ட சட்டமன்ற உறுப்பினரை பக்கத்தில் வைத்துக்கொண்டு அந்த நிலங்களை அடமானம் செய்வதற்கு அரசியலார் முன்வருவார்களா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : பொதுவாக கேள்வி கேட்டால் பதில் சொல்லுவதற்கு இல்லை. ஏதாவது குறிப்பாக ஒரு தகவலைச் சொன்னால் அதை விசாரித்து தக்க நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ள அரசாங்கம் முன்வரும்.

Sri R. SRINIVASA IYER : தரிசு நிலங்களைப்பற்றி சில தினங்களுக்கு முன் ஜில்லாவாரியாக புள்ளிவிவரங்கள் கொடுக்கப்பட்டன. அடிக்கடி அதுபற்றி கேட்பதற்கு நாங்களும் சளைப்பதில்லை. சர்க்காரும் பதில் சொல்வதற்கு ஆட்சேபிப்பது இல்லை. தரிசு நிலங்கள் தங்களுக்கு வேண்டுமென்று நிலம் இல்லாதவர்கள் மனுக்கள் போட்டிருக்கிறார்களா ? அப்படி மனுக்கள் போட்டிருந்தால் கொடுக்கப்படும் நிலங்களை ஒரு குறிப்பிட்ட கால அளவிற்குள் சாகுபடி செய்யாவிட்டால், அவைகளை திரும்பவும் வாங்கி பிறருக்குக் கொடுக்கப்படும் என்று சர்க்கார் உத்தரவிடுவார்களா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : மனுக்கள் ஏராளமாக கொடுக்கிறார்கள். அப்படி ஒரு குறித்த காலத்திற்குள் சாகுபடி செய்யாவிட்டால் அந்த நிலங்கள் வேறு ஒருவருக்கு கொடுக்கப்படும் என்று உத்தரவு போடுவது, இன்னும் ஏதாவது கொஞ்சகாலத்திற்குள் அவர்கள் சாகுபடி செய்கிறார்களா, இல்லையா என்று பார்த்துத்தான் செய்யவேண்டும். பூனை சாவதற்குக் கூட 7 'சான்ஸ்' இருக்கிறது என்று சொல்லப்படுகிறது.

[25th July 1957

Sri R. SWAMINATHA MERKONDAR : நிலம் இல்லாத ஏழை ஹரிஜனங்கள் தரிசு நிலங்களை 14 வருஷங்களாக சீர்திருத்தம் செய்து அனுபவித்து வந்திருந்தும் அவர்கள் அந்த நிலங்களை இப்பொழுது சாகுபடி செய்வதிலிருந்து வெளியேற்றப்படுகிறார்கள் என்பது அமைச்சர் அவர்களுக்குத் தெரியுமா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : அதுபற்றி எனக்குத் தெரியாது.

Sri T. KARIA GOUNDER : கனம் தலைவர் அவர்களே, நிலம் இல்லாத ஏழை விவசாயிகளுக்கு கொடுக்கப்பட்ட நிலங்களுக்கு பல ஆண்டுகள் ஆகியும் அவர்களுக்கு பட்டாக்கள் கொடுக்காமல் இருப்பது சர்க்காருக்குத் தெரியுமா ? உடனே அவர்களுக்கு பட்டாக்கள் கொடுக்க சர்க்கார் முன்வருவார்களா ?

The Hon. Sri M. A. MANICKAVELU : பட்டா உடனடியாக கொடுக்க வேண்டுமென்பதுதான் விதி. ஆனால் அது தடைபடுவதற்கு அநேக காரணங்கள் இருக்கின்றன. சில காரணங்கள் கனம் அங்கத்தினர்களுக்குத் தெரியும். அரசாங்கம் கூடியவரையில் அதை எவ்வளவு துரிதப்படுத்தவேண்டுமோ, அதைச் செய்துகொண்டுதான் இருக்கிறது.

Slums

* 237 *Q*.—Sri K. SATTANATHA KARAYALAR (on behalf of Sri N. K. Palanisami) : Will the Hon. the Minister for Industries be pleased to state—

(*a*) the number of slums improved in the City and in the mufassals during the year 1956–57; and

(*b*) the amount spent thereon?

The Hon. Sri R. VENKATARAMAN : (*a*) & (*b*) In the Madras City, the City Improvement Trust carried out improvement works in three slums which were taken up for improvement in the previous years at a cost of Rs. 71,233.

The Corporation of Madras carried out improvement works in 68 slums at a cost of Rs. 1,31,850.

In the mufassal areas improvement works were carried out in seven slums at a cost of Rs. 3,935.

Sri A. A. RASHEED : Sir, what is the number of private slums in the City and will the Government improve them also?

The Hon. Sri R. VENKATARAMAN : The scheme is to improve the private slums also in the City. As regards the total number, I do not think I have them here with me.

Sri K. ANBAZHAGAN : சென்னை நகரத்திலுள்ள "ஸ்லம்களில்" கூவம் ஆற்றுப் படுகையில் குடிசை போட்டுக்கொண்டுள்ளவர்கள் மழை காலத்தில் மிகவும் துன்பம் அனுபவிக்கக்கூடிய நிலையில் இருப்பதால் நல்ல இடத்தில் குடிசை கட்டித்தந்து அவர்களுக்குப் புனர்வாழ்வு அளிக்க உடனடியாகத் திட்டம் இடப்படுமா ?

The Hon. Sri R. VENKATARAMAN : எந்தெந்த சேரிகளில் நெருக்கம் அதிகமாக இருக்கிறதோ, அவைகளை முதலில் எடுத்துக் கொண்டு, அவர்களுக்கு வேறு இடத்தில் வசதிகள் செய்து பிரித்துக் கொடுப்பதற்கு திட்டம் வகுக்கப்பட்டிருக்கிறது. அந்த முறையில் கூவம் நதிக்கரையில் இருக்கின்றவர்களுக்கும் ஏற்பாடு செய்யப்படும்.